

## Annexe IX Exemples de fiches projet

### IV.1 Exemple fiche projet d'un pôle de formation universitaire (extrait de la SDV de la ville de Settat (Maroc))

Fiche n°	Axe stratégique B : Renforcement du pôle de compétence.					
<b>Nom du Projet</b>	<b>Projet de création d'un centre de valorisation d'innovation et de transfert de technologies action B 21</b>					
<b>Description</b>	Le projet prévoit la mise en place de : - Structure commune de formation continue - Structure multidisciplinaire pour l'incubation et la promotion de l'emploi - Pépinières d'entreprises innovantes					
<b>Objectifs et résultats attendus</b>	L'objectif du projet est de structurer et de développer les activités économiques à forte valeur ajoutée, d'accueillir des activités technologiques et innovantes, de développer la formation continue et la recherche et surtout d'encourager la créativité au sein de la ville.					
<b>Pilote</b>	Université Hassan 1 <sup>er</sup> de Settat					
<b>Partenaires</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Wilaya de la région Chaouia Ouardigha</li> <li> Conseil régional</li> <li> Conseil provincial</li> <li> Conseil municipal de la ville</li> <li> CRI</li> <li> ANAPEC</li> <li> OFPPT</li> <li> Chambre de Commerce et d'Industrie de Settat</li> <li> Association des industriels de Settat</li> </ul>					
<b>Bénéficiaires</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li> Administrations publiques de la région</li> <li> Entreprises de la région</li> <li> Porteurs de projets</li> <li> Diplômés universitaires</li> <li> Diplômés des centres de formation professionnelle</li> <li> Etudiants</li> </ul>					
<b>Coût estimatif</b>	30 000 000 DH					
<b>Programmation des investissements</b>	Composantes du projet	2009	2010	2011	2012	Imputations des coûts en MDH
	Etudes techniques	2000				Uh1
	Constructions		20000			Uh1
	Equipements			8000		Uh1
	Recrutements					
<b>Indicateurs de suivi du projet</b>	Création d'un comité de pilotage et de suivi					
<b>Observations</b>						

#### IV.2 Exemple de fiche projet : la réalisation d'un Parc d'Activités Economiques Commerciales (PAEC) (Tiré de la SDV de la ville de Sfax (Tunisie))

<b>Références</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plan Directeur des Zones Franches (1992),</li> <li>• Schéma Directeur d'Aménagement du Territoire National (1998),</li> <li>• SDA du Grand Sfax (1998),</li> <li>• PAU de Sfax,</li> <li>• PAC de la zone de Sfax (1998),</li> <li>• Projet de création d'un PAC : la Zone Franche Commerciale de Sfax. Opportunités et faisabilité (UTICA 2001).</li> </ul>
<b>Site proposé</b>	A proximité du Port et de la Plate Forme Logistique au niveau de l'extension initialement prévue pour le port de pêche, option écartée depuis 1977.
<b>Nature et description du projet</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Le PAEC infrastructure d'appui au développement économique contribuant à affirmer la volonté de la Tunisie de renforcer son ouverture, tout en basant son développement sur une meilleure promotion des exportations par valorisation, pour le cas du Grand Sfax, d'une tradition fort ancienne en matière de négoce à mettre au service de l'essor des opérations de l'échange international.</li> <li>• Le PAEC : espace explicitement délimité géographiquement à localiser à l'intérieur ou à proximité de l'enceinte portuaire (ou aéroportuaire) doté de grandes capacités d'accueil et d'infrastructures de bonne qualité.</li> <li>• Le PAEC bénéficie, outre l'accessibilité, de l'extra - territorialité douanière, ainsi que d'autres avantages fiscaux et d'un assouplissement législatif assez conséquents.</li> <li>• Le PAEC : un espace d'importation, de stockage, de déemballage, de ré-emballage et de réexportation de marchandises.</li> <li>• Le PAEC : une infrastructure comportant un centre commercial off-shore pour non résidents et résidents soumis à la réglementation en vigueur.</li> </ul>
<b>Objectifs spécifiques</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contribution à l'ancrage de la Tunisie à l'économie mondiale et à la relance de la croissance économique,</li> <li>• Promotion des exportations,</li> <li>• Attraction des IDE,</li> <li>• Apparition de synergies stimulant le tissu industriel local et national ainsi que le secteur des services,</li> <li>• Contribution à la formation d'une main-d'œuvre qualifiée et à la création d'emplois</li> </ul>

**Exemple de fiche projet : la réalisation d'un Parc d'Activités Economiques Commerciales (PAEC)**  
 (Tiré de la SDV de la ville de Sfax (Tunisie)- suite

<i>Etat du projet</i>	A programmer		
<i>Période et étapes du projet</i>	<b>Phases</b>	<b>Durée</b>	<b>Contenu</b>
	<b>Phase préparatoire</b>	2005-2006	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Etudes préliminaires</li> <li>• Choix du site assurant des possibilités d'extension au PAEC,</li> <li>• Montage financier du projet,</li> </ul>
		2007-2008	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Détermination de l'échéancier d'exécution,</li> <li>• Spécification de la nature de l'organe de Gestion du PAEC (exploitant)</li> </ul>
<b>Phase lancement</b>	2009-2011	Phase de mise en œuvre du PAEC avec : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Adoption du projet par les autorités nationales et promulgation des décrets y afférents,</li> <li>• Désignation de l'exploitant et fixation de ses prérogatives (convention avec le Ministère de l'Economie Nationale approuvée par décret, élaboration du cahier des charges, fixation du règlement intérieur, inventaire des composantes et liste des activités à prohiber),</li> <li>• Aménagement du site avec équipements en infrastructures et superstructures de qualité,</li> <li>• Affinement du planning d'exécution pré-établi,</li> <li>• Construction de l'image emblématique de la zone et sa diffusion à l'échelle internationale par divers canaux et moyens techniques de communication et de promotion commerciale,</li> <li>• Ouverture de la zone aux investisseurs.</li> </ul>	